



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE  
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

---

*Assunto il 27/02/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 304*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 2361 del 27/02/2019**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO E ORDINE DI PAGAMENTO. INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA. DITTA NUCERA BRUNO ED EREDI DI CASILI FORTUNATA - P.LLE 156 E 451 DEL FOGLIO 50 DEL COMUNE DI CONDOFURI (RC) - METANODOTTO DERIVAZIONE PER MONTEBELLO JONICO E MELITO DI PORTO SALVO.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";

- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;

- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità' (Udp)";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i." e ss.mm.ii.;

### VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

**VISTO** il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

**VISTO** il decreto n. 13490, del 25/11/2015, del Dirigente del Settore n. 7 "Attività Produttive ed Energia Sostenibile", del Dipartimento n. 7 della Regione Calabria, pubblicato sul B.U.R. Calabria n. 15 del 15/02/2016, col quale è stato approvato il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, per la costruzione del metanodotto "Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar – Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar", della lunghezza complessiva di 47,543 km circa, compresi gli allacciamenti, attraversante il territorio dei comuni di Ferruzzano, Bruzzano Zeffirio, Brancaleone, Palizzi, Bova Marina, Condofuri, San Lorenzo, Melito Porto Salvo e Montebello Jonico (RC) e, altresì, dichiarata la conformità urbanistica, la pubblica utilità e l'urgenza dell'opera ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio;

**VISTO** il decreto n. 5246 del 10/05/2016, avente ad oggetto: "Imposizione di servitù e occupazione temporanea. Metanodotto Derivaz. per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo per l'allacciamento dei Comuni di Palizzi Bova M.na Condofuri Melito P.S. Montebello J.", col quale è stato disposto, in favore della Società Snam Rete Gas p.A., l'asservimento coattivo e l'autorizzazione all'occupazione temporanea dei beni necessari alla realizzazione del metanodotto e sono state determinate le indennità provvisorie di asservimento coattivo ed occupazione temporanea, in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità;

**CONSIDERATO** che col decreto n. 5246/2016, che ha interessato le particelle n. 156 e 451 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), sono state determinate le indennità di asservimento e occupazione temporanea, nel modo seguente:

- Particella n. 156, €.100,00 per l'asservimento; €. 9,00 per l'occupazione temporanea ed €. 42,00 per danni, per una somma complessiva di €. 151,00;

- Particella n. 451, €.1.155,00 per l'asservimento; €. 205,00 per l'occupazione temporanea ed €. 1.048,00 per danni, per una somma complessiva di €. 2.408,00;

**VISTA** la nota del 22/03/2018 acquisita al prot. n. 113695/SIAR del 28/03/2018, di accettazione della indennità offerta con decreto n. 5246 del 10/05/2016, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea delle particelle n. 156 e 451 del Foglio di mappa n. 50 del comune di Condofuri (RC), con la quale il Sig. Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_) e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, dichiara di essere l'unico proprietario della p.lla 156, e proprietario per 1/2 con la coniuge Sig.ra Casili Fortunata, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, della p.lla 451, con allegato il documento di identità del dichiarante;

**VISTA** la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1300293, nr provinciale 182175, della somma di €. 2.408,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lla 451 del comune di Condofuri, in favore del Sig.ri Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, e Casili Fortunata, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_;

**VISTA** la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, nr nazionale 1300294, nr provinciale 182176, della somma di €. 151,00 a titolo di indennità di asservimento, occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.lla 156 del comune di Condofuri, in favore del Sig. Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_;

**VISTA** la relazione notarile ipocatastale del 03/11/2015 del notaio Stefania Lanzillotti, dalla quale risulta che il terreno distinto in Catasto al Foglio 50, p.lla 451 del comune di Condofuri, è di titolarità del Sig.ri Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, e Casili Fortunata, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, per i diritti pari ad 1/2 ciascuno di piena proprietà in regime di comunione legale dei beni, pervenuti per atto di compravendita rogato dal notaio Autuori Maria Luisa il 06/11/2008 rep. n. 82393/20195, trascritto il 13/11/2008 ai nn. RG 21890 e RP 16988, ed inoltre, si attesta l'inesistenza di atti pregiudizievoli;

**VISTA** la relazione notarile ipocatastale del 03/11/2015 del notaio Stefania Lanzillotti, dalla quale risulta che il terreno distinto in Catasto al Foglio 50, p.lla 156 del comune di Condofuri, è di titolarità del Sig. Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, pervenuto in data antecedente al periodo di ricerca, ed inoltre, si attesta l'inesistenza di atti pregiudizievoli;

**CONSIDERATO** che, il Sig. Nucera Bruno, per il tramite dell'ing. Gurnari Giuseppe con e-mail del 22/04/2018 ha comunicato che in data 09/04/2018 e' deceduta la congiunta Sig.ra Casili Fortunata e che gli eredi sono:

Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ); Nucera Daniele Marcello nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ); Nucera Domenico Benito nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ); Nucera Maria Gisella nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ).

**VISTE** le risultanze relative all'intestazione catastale della p.lla 451 del foglio 50 comune di Condofuri, dalla quale si evince che gli intestatari risultano essere gli eredi legittimi Sig.ri Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - *prop. per 12/18*; Nucera Daniele Marcello nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - *prop. per 2/18*; Nucera Domenico Benito nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - *prop. per 2/18*; Nucera Maria Gisella nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - *prop. per 2/18*.

**VISTO** il verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, con la quale si determinano in via amministrativa le indennità di asservimento e di occupazione temporanea, fra l'altro, dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, p.lle 156 e 451 del comune di Condofuri, come segue:

- Particella n. 156, €.162,24 (€.78,80 + €. 83,44) per l'asservimento e l'occupazione temporanea ;

- Particella n. 451, €. 254,75 per l'asservimento e l'occupazione temporanea;

**CONSIDERATO** che, con il medesimo verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, "si ritiene di non tenere conto, per mancanza di elementi di valutazione, di quanto attribuito a titolo di danno" e considerato che, la somma attribuita a titolo di danno per i terreni distinti in Catasto al Foglio 50, p.lle 156 e 451 del comune di Condofuri, con il sopra citato decreto n. 5246 del 10/05/2016, ammonta ad €. 42,00 per la p.lla 156 e ad €. 1.048,75 per la p.lla 451;

**RITENUTO** necessario, dover corrispondere al Sig. Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), pieno proprietario della Particella n. 156 del Foglio 50 del comune di Condofuri la somma spettante a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea di €. 162,24 come da determinazione dalla C.P.E. di Reggio Calabria di cui al verbale n. 4/2017 e, altresì, la somma determinata a titolo di danno con il sopra citato decreto n. 5246 del 10/05/2016, di €.42,00, per complessivi €.283,04, provvedendo ad autorizzare lo svincolo della somma di €.151,00 di cui alla quietanza di deposito nr nazionale 1300294, nr provinciale 182176 ed, altresì, ordinare alla Soc. Promotrice e beneficiaria del procedimento di provvedere al pagamento della differenza di €.132,04;

**RITENUTO** necessario, dover corrispondere ai Sig.ri Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_); Nucera Daniele Marcello nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_); Nucera Domenico Benito nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_); Nucera Maria Gisella nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), le somme spettanti a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea del terreno distinto in Catasto al Foglio 50, p.la n. 451 del comune di Condofuri, pari ad €. 254,75 come da determinazione dalla C.P.E. di Reggio Calabria di cui al verbale n. 4/2017 e, altresì, la somma determinata a titolo di danno con il sopra citato decreto n. 5246 del 10/05/2016, ammontante ad €.1.048,00, per un importo complessivo di €.1.302,75, provvedendo ad autorizzare lo svincolo parziale della somma di €. 2.408,00 di cui alla quietanza di deposito nr. Nazionale 1300293, nr provinciale 182175, da attribuirsi secondo le rispettive quote di proprietà;

**VISTO** l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

**VISTA**, inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

**DATO ATTO** che, a tutt'oggi, non sono pervenute opposizioni al pagamento delle indennità da parte di terzi;

**RITENUTO** che, la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti, poiché non è stata proposta opposizione alla stima e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

**VISTO** il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss. mm. ii. "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità*";

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

## DECRETA

Le premesse sono parti integranti del presente atto.

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, è autorizzata a svincolare il deposito amministrativo n.nazionale 1300294 – n. provinciale 182176, di € 151,00 oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore del Sig. Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.la 156 del comune di Condofuri;

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, è autorizzata a svincolare, parzialmente, il deposito amministrativo n. nazionale 1300293 – n. provinciale 182175, di € 2.408,00, per la somma di € 1.302,75, oltre ai relativi interessi maturati e maturandi, in favore dei Sig.ri Nucera Bruno nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), proprietario per 12/18; Nucera Daniele Marcello nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_);

il ( ) proprietario per 2/18; Nucera Domenico Benito nato a il ( ) proprietario per 2/18; Nucera Maria Gisella nata a il ( ) proprietario per 2/18, da attribuirsi in ragione della rispettiva quota di proprietà, a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni distinti in Catasto al Foglio 50, P.IIa 451 del comune di Condofuri.

Di ordinare a Snam Rete Gas S.p.A., Società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, e sede operativa in Lamezia Terme, S.S.280, Bivio Aeroporto s.n.c., società promotrice e beneficiaria del procedimento di asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione del metanodotto: *"Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar - Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar"*, di effettuare il pagamento della restante somma di €. 144,00, determinata a titolo danni ai terreni distinti in Catasto al Foglio 50, Particella n. 156 del comune di Condofuri (RC), con decreto n. 5246 del 10/05/2016, in favore del Sig. Nucera Bruno nato a il (C.F. ).

Sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.

Di trasmettere il presente provvedimento, agli istanti ed al promotore e beneficiario del procedimento, Società Snam Rete Gas p.A. - Ufficio di Lamezia Terme, S.S. 280 Bivio Aeroporto snc, Lamezia Terme (CZ).

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
**MARASCO CLAUDIO TULLIO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente  
**CORALLINI FILOMENA TIZIANA**  
(con firma digitale)